

REVIJA ZA GRADBENIŠTVO, GRADBENE MATERIALE IN PROJEKTIRANJE

# GRADBENIK

[www.gradbenik.net](http://www.gradbenik.net)

JANUAR-FEBRUAR 2015 • LETNIK 19 • ŠTEVILKA 1-2 • CENA: 4,10 EUR

## Strehe in kritine

### Sanacija zidov po poplavah

### Sejem BAU 2015

9 771580 196001



# POVABILO NA SEJEM DOM

na Gospodarsko razstavišče v Ljubljani od 10. do 15. marca 2015

**BREZPLAČNA STROKOVNA IN NEODVISNA PREDAVANJA, SVETOVANJA IN DELAVNICE**

Gradbeni inštitut ZRMK tudi letos na sejmu DOM v Ljubljani, ki je največji tovrstni sejem v Sloveniji, prireja bogat strokovni program. Na razstavno-svetovalnem prostoru v Avli desno od preddverja in na Galeriji nad preddverjem dvorane Kupola v 1. nadstropju ter dvorani Urška bodo brezplačna in neodvisna strokovna svetovanja, predavanja, stanovska srečanja, razprave, omizja in delavnice za obiskovalce sejma, stroko, predstavnike lokalnih skupnosti in javni sektor, nepremičninske posrednike in upravnike.

## Neodvisna, brezplačna svetovanja

Vsi, ki jih zanima kar koli o gradnji in prenovi stavb, trajnostnem razvoju, trajnostni gradnji in načrtovanju, okoljskem in trajnostnem vrednotenju stavb, pasivnih in skoraj nič-energijskih hišah, učinkoviti rabi energije v stavbah, celoviti energijski prenovi in okoljskem vrednotenju stavb, energijski učinkovitosti gospodinjstevskih aparatov, energetski izkaznici, zelenem javnem naročanju, izboljšanju potrebne odpornosti obstoječih stavb, odpravljanju posledic naravnih nesreč ali subvencioniranju okolju prijaznih naložb, pomoči lokalnim skupnostim pri pridobivanju finančnih sredstev in pristopov pri gradnji infrastrukturnih objektov, bodo vse to lahko izvedeli na brezplačnih strokovnih svetovanjih, predavanjih, omizjih in delavnicah.

## Strokovna predavanja

Vzporedno s svetovanji bodo potekala tematska strokovna predavanja energetskih svetovalcev in strokovnjakov Gradbenega inštituta ZRMK. Predvidena predavanja in delavnice so namenjene tako občanom kot strokovni javnosti in lokalnim skupnostim. Slednjim ponujamo strokovno podporo pri načrtovanju investicij in pridobivanju investicij na energetskem področju ter za uvajanje trajnostne energetske politike, skupaj s kolegi iz uglednih evropskih inštitucij pa razvijamo tudi metodo za trajnostno vrednotenje stavb. Upravnikom, predstavnikom javne uprave in zainteresirani strokovni javnosti in občanom bodo predstavljene še energetska izkaznica stavb, zeleno (javno) naročanje



Brezplačno in neodvisno svetovanje



Informiranje

ter mednarodni projekti programa IEE: YAEI, NZEB 2021, RePublic in Episcopo, programa FP7: projekti Highrise, StorePet, Perpetuate, NewBEE, ICECLAY in MESSIB ter projekt Cabee programa Alpski prostor, pri katerih bodo na voljo informacije o novih spoznanjih in razvojnih smernicah s področja trajnostne gradnje, okoljskih vidikov, energetskih pregledih, pripravi energetske izkaznice ali načrtovanju prenove stavbe.



## Neodvisni nasveti



Neodvisni svetovalci svetovalne mreže ENSVET bodo poskrbeli z neodvisnimi in nepristranskimi nasveti obiskovalcem sejma vsak dan od 10. do 18. ure. Svetovalci bodo pri odločitvah, kako zmanjšati ali čim bolj racionalno načrtovati porabo energije za ogrevanje in pripravo tople vode, kakšen sistem ogrevanja ali hlajenja je pametno izbrati, kako pripraviti drva za kurjavo in kako poskrbeti za pravilno vzdrževanje kurilnih naprav. Na predavanjih bo mogoče izvedeti, kako načrtovati energijsko učinkovito hišo in instalacije v njej.



**Podelitev okoljskega priznanja**

kakšna toplotna zaščita je potrebna, kako poskrbeti za čim boljše bivalno ugodje in kako načrtovati prezračevanje prostorov, kakšne so prednosti sodobnih kurilnih naprav, solarnih sistemov in obnovljivih virov energije, kako odpraviti toplotne mostove in plesni. Seznaniti se bo mogoče s samogradnjo sprejemnikov sončne energije, s prakso pri obnovi hiše in obratovanju fotovoltaične elektrarne, z izvedbami toplotnih črpalk in s cenovnimi razmerji med energenti in sistemi ogrevanja ter z malimi čistilnimi napravami in celo z biološkimi čistilnimi napravami.

Predavanja in nasveti strokovnjakov Gradbenega inštituta ZRMK ne bodo samo splošni, ampak tudi konkretni. Koristni za stanovalce v starejši stavbi, ki jo je treba statično utrditi ali zaščititi pred vlago, tiste, ki jih skrbi potresna odpornost stavbe. Novi pravilnik o toplotni zaščiti zahteva boljše izolacijo, a se pri izvedbi lahko pojavi veliko težav. Upoštevati je treba še pravilnik o požarni zaščiti, ki utegne še dodatno vplivati na odločitev. Na sejmu bo mogoče izvedeti tudi, na kaj je treba paziti pri izbiri oken in zakaj je tudi nakup »najboljšega okna« lahko stran vržen denar, če ni pravilno vgrajeno, zakaj je treba zagotoviti zrakotesnost za manjšo porabo energije, kako se s termografijo iščejo toplotni mostovi in napake pri izvedbi, kateri so vzroki za vlago in plesen v stanovanjih, kako zagotoviti bivalno ugodje s pravilno razporeditvijo oken, kako se uporablja georadar, ki je praktična in neporušna metoda pri iskanju poteka inštalacij (vodovod, električna, plinovod) v zidovih ali terenu, kako okrepiti ob naravnih nesrečah - poplavih, neurjih in plazovih.

Predstavljena bo še dejavnost Eko sklada, ki si prizadeva s kreditiranjem in subvencioniranjem spodbujati okolju prijazne naložbe, namenjene fizičnim in pravnim osebam.

## O varčevanju z energijo



Na INFO točki na razstavnem prostoru ZRMK bo za obiskovalce vsak dan potekalo svetovanje v zvezi z izdelavo in pridobitvijo energetske izkaznice stavbe, ki jih bodo izvajali neodvisni strokovnjaki s pridobljeno licenco.



Predstavljen bo tudi projekt YAECl - Kazalnik letnih stroškov energije za delovanje gospodinjstev, ki nam pomaga pri lažji odločitvi pri nakupu, večji energijski učinkovitosti, prijaznosti do okolja in načrtovanju gospodinjstevskega proračuna.



Vsako dan bodo na voljo informacije in predstavitve demonstracijskega projekta trajnostne pasivne večstanovanjske stavbe (FP7 - EE HIGHRISE) s stališča projektiranja, izbire materialov in tehnologij do vgradnje in monitoringa. V sklopu projekta bodo predstavljeni

zelena streha, toplotno izolacijski materiali, sodobni sistemi krmiljenja in sistem ogrevanja in prezračevanja.

Na voljo bo več delavnic o trajnostni gradnji, poenoteni evropski metodi za trajnostno vrednotenje stavb na podlagi okoljskih, ekonomskih in družbenih kazalnikov, o znanju za razvoj v gradbeništvu, o tem, kako najhitreje priti do potrebnih znanj in veščin za izvajalce skoraj nič-energijskih hiš, in prikazan bo demonstracijski primer trajnostne pasivne večstanovanjske hiše.

Zelo aktualna bo razprava o pripravi dolgoročne strategije za spodbujanje naložb v prenove stavb, saj obstoječi stavbni fond predstavlja sektor z največjim potencialom za doseganje prihrankov energije. Stavbe so ključne za doseganje ciljev EU v zvezi z zmanjšanjem rabe končne energije v stavbah, doseganja deleža OVE v rabi končne energije za ogrevanje in hlajenje ter zmanjšanje emisij toplogrednih plinov in prašnih delcev.

## Dolgoročna strategija za spodbujanje naložb v prenove stavb

Dolgoročna strategija bo s sodelovanjem različnih deležnikov (banke, finančne institucije, gradbeni izvajalci, občine, R&D organizacije idr.) predstavljala celovito in jasno usmeritev, kako naj država pristopi in tudi konkretno spodbuja prenovo javnih stavb v Sloveniji. Uporabljena bo tudi kot izhodišče za oblikovanje Nacionalnega energetskega koncepta.

## Investicije v javnem sektorju

Nič manj ne bo zanimiva delavnica, namenjena investitorjem v javnem sektorju. Ti se namreč vse prevečkrat srečujejo z nekakovostno pripravljeno dokumentacijo in nekakovostno opravljenimi deli pri gradnji in prenovi javnih stavb ter prometne in komunalne infrastrukture. Pogosto se na cestiščih pojavijo posamezne plazitve in posedanja že med samo gradnjo, kmalu po preteku garancijske dobe ali celo med njo. Enako velja za voziščne konstrukcije, cestne objekte in kanalizacijske vode. S podobnimi težavami se srečujejo pri prenovi in gradnji javnih stavb, ki ne ustrezajo načelom veljavne regulative, predvsem stabilnosti ter potresni in požarni varnosti ter energijski učinkovitosti. Paziti je treba tudi na ustrezno finančno naročanje, ki je običajno največja ovira pri načrtovanju naložb.

## Znak kakovosti



Na sejmu DOM bo predstavljen tudi projekt Znak kakovosti v graditeljstvu (ZKG). V torek, 10. marca 2015, bodo v okviru slavnostne otvoritve sejma DOM, najboljšim podeljena prva okoljska priznanja v letu 2015 - Znak kakovosti v graditeljstvu 2015, tokratna podelitev je že devetnajsta po vrsti. Znak kakovosti v graditeljstvu je neobvezen certifikacijski znak in blagovno storitvena znamka, ki označuje najboljše izdelke in storitve

s področja graditeljstva na območju RS. Glavni cilji projekta ZKG so promocija najkakovostnejših izdelkov, storitev, naprav in tehnologij, dvig kakovosti graditeljstva v RS ter informiranje in varovanje naročnikov/uporabnikov. Projekt Znak kakovosti v graditeljstvu bo predstavljen tudi na predavanjih za občane, stroko in ostale deležnike.

**Natančen seznam vseh predavanj in svetovanj je v sejemskem gradivu in na spletnih straneh Gradbenega inštituta ZRMK - <http://www.gi-zrmk.si/>.**